Checkliste Bestandsaufnahme Gebäude / Eignung für Solarenergie

Stand: 13.01.2024

# Arbeitsmaterial für Kirchengemeinden

## Diese Checkliste hat verschiedene Ziele:

## Sie dient Kirchengemeinden bei der Erfassung ihrer Stromerzeuger / v.a. von Photovoltaikanlagen.

## Bei der Erfassung werden vermutlich Ideen und Verbesserungsvorschläge entstehen, aber auch neue Perspektiven, Bewertungen und Fragen. Deswegen ist die Berücksichtigung der letzten Punkte besonders wichtig.

## Die Verbesserungsvorschläge sind die Grundlage für Verbesserungsmaßnahmen der Kirchengemeinde. Ein Maßnahmenprogramm ist die Voraussetzung dafür, dass tatsächlich etwas geschieht, zielgerichtet, verbindlich und erfolgreich. Ein Beispiel für Maßnahmenprogramm ist beigefügt.

## Die ausgefüllte Checkliste bis zum XXX an den Kirchenkreis Mailadresse zurückschicken.

##### Hinweise zum Ausfüllen:

Wird in der Kirchengemeinde das **Grüne Datenkonto** genutzt, liegen die Informationen und Daten zu einigen Fragen unter Punkt 1. der Checkliste bereits vor. In diesem Fall müssen diese Angaben hier nicht zwingend eingefügt werden. Wird das Grüne Datenkonto noch nicht genutzt, können Sie sich unter diesem Link zur Nutzung freischalten lassen: <https://www.formulare-e.de/f/anmeldung-grunes-datenkonto> Die Erfassung der Angaben zu 2. bis 4. in der Checkliste ist in jedem Fall sinnvoll.

Es geht nicht um Perfektion. Es müssen auch nicht alle Fragen umfassend beantwortet werden, wenn das im Moment nicht möglich erscheint. Es sollten bei der Bearbeitung der Checkliste nach Möglichkeit Expert\*innen um Mitarbeit gebeten werden: z. B. pensionierte Handwerker\*innen oder Ingenieur\*innen oder Hausbesitzer\*innen, die sehr für ihr Haus bereits aktiv mit Solarenergie beschäftigt haben oder eigene Anlagen betreiben.

Vielleicht kommt auch die Verbraucherzentrale oder die Volkshochschule gern in die Gemeinde und analysiert alles am Beispiel der Kirchengemeinde für weitere Teilnehmende. Davon profitieren alle! Wie findet man solche Experten? Man fragt in der Gemeinde, wer solche Menschen kennt und nimmt persönlichen Kontakt auf.

### Informationen zur Kirchengemeinde

Kirchengemeinde (Name und Anschrift):

Name Beteiligte/ Gremium:

Datum Bestandsaufnahme:

Ansprechperson im KK: (Bitte ausfüllen: Name und Mail der zuständigen Person im KK)

## Für jedes Gebäude einer Kirchengemeinde sollte je eine Checkliste ausgefüllt werden: Dafür vorhandene Daten aus Baubegehungsbericht übernehmen.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Gebäudedaten:**  **Name des Gebäudes** |  | |
|  | Gebäudekennzahl |  | |
|  | Nutzung des Gebäudes |  | |
|  | Verbrauchsdaten des Gebäudes: Strom | Jahr:  2022  2023  2024 | Verbrauch: |
|  | Falls Verbrauch höher als 2000 kWh / a, lohnt sich der Eigenverbrauch? |  | |
|  | Wenn es sich um eine Kita handelt: Beteiligt sich die Kommune an der Investition für eine PV-Anlage oder ist sie bereit, den bisherigen Strompreis weiter zu bezahlen? |  | |
| * 1. aktu | Aktueller Wärmeerzeuger | Art:  Energieträger: | Alter: |
|  | Verbrauchsdaten des Gebäudes: Wärme | Jahr:  2022  2023  2024 | Verbrauch: |
|  | Geplanter Austausch / Änderung Wärmeerzeugung? | Ja □ Nein □ Wenn ja, welcher? | |
|  | **Daten zum Dach / Dachzustand**  **Eignung eines Grundstücks** |  | |
|  | Ausrichtung des Daches |  | |
| * 1. Zustand des Daches | Zustand des Daches (ggf. Schäden, wann letzte Eindeckung, etc.) |  | |
|  | Verschattung des Daches | Ursache:  Geschätzter Prozentsatz: | |
| * 1. Falls bekannt | Falls bekannt: Information zu Statik des Daches (und ggf. wann geprüft?) |  | |
|  | Gibt es eine Kostenschätzung für die Ertüchtigung des Daches? | Ja □ Nein □ Kostenschätzung: | |
|  | Gibt es ein Grundstück, dass sich zum Bau einer PV-Anlage eignet?  (z. B. Überhangflächen auf Friedhof?) |  | |
|  | **Finanzierung / mögliches Betreibermodell** |  | |
|  | Wie ist die finanzielle Situation der Kirchengemeinde? Gibt es Rücklagen? Kann ein Kredit aufgenommen werden? |  | |
|  | Ist eine Verpachtung des Daches möglich? Welche Pächter kommen in Frage?  (z. B. Dienstwohnungs-nehmer, Bürgerenergie-genossenschaften) |  | |
|  | Sind weitere Stromabnehmer in räumlicher Nähe? |  | |
|  | Welche Gemeindeglieder/Nach-barn/Nachbarkirchengemeinden haben bereits PV-Anlagen? |  | |
|  | **Analyse** |  | |
|  | Welche Stärken und Schwächen sehen Sie? |  | |
|  | Welche Vorschläge haben Sie? |  | |
|  | Welche Fragen sind entstanden bzw. offen  geblieben? |  | |