Mietspiegel für den Sprengel Hannover

grau hinterlegte Felder haben wegen geringer Anzahl von Mietwerten (10-29) nur bedingte Aussagekraft

Barsinghausen: (2021)

Baualtersklas	Baualtersklasse		bis 1960 1961 bis	
			1994	2020
Wohnungsgr	öße	A	В	C
Unter 45 m ²	1	6,47	5,93	7,98
		5,73 - 7,12	5,15 - 7,04	5,69 - 10,80
45 m² bis	2	6,79	6,11	7,53
unter 65 m ²		5,95 - 8,20	5,16 - 7,23	5,81 - 9,60
65 m² bis	3	6,67	5,95	7,59
unter 85 m ²		5,94 - 7,79	5,13 - 6,87	5,61 - 9,71
85 m ² und	4	6,44	6,00	8,01
mehr		5,14 - 7,89	4,94 - 7,44	5,56 - 10,50

Burgdorf: (2021)

Baualtersklas	Baualtersklasse		1961 bis	1995 bis
			1994	2020
Wohnungsgr	öße	A	В	C
Unter 45 m ²	1	5,80	6,77	8,41
		5,06 - 6,45	5,99 - 7,88	6,13 - 11,23
45 m² bis	2	6,12	6,95	7,97
unter 65 m ²		5,28 - 7,53	6,00 - 8,07	6,25 - 10,03
65 m² bis	3	6,00	6,79	8,02
unter 85 m ²		5,27 - 7,12	5,97 - 7,71	6,04 - 10,14
85 m ² und	4	5,77	6,85	8,44
mehr		4,47 - 7,22	5,78 - 8,28	5,99 - 10,93

Burgwedel: (2021)

Baualtersklas	Baualtersklasse		1961 bis	1995 bis
			1994	2020
Wohnungsgro	öße	A	В	С
Unter 45 m ²	1	5,84	6,77	8,50
		5.10 - 6.49	5.99 - 7.88	6.21 - 11.32
45 m² bis	2	6,16	6,95	8,05
unter 65 m ²		5.32 - 7.57	6.00 - 8.07	6.33 - 10.12
65 m² bis	3	6,04	6,79	8,11
unter 85 m ²		5.31 - 7.16	5.97 - 7.71	6.13 - 10.23
85 m ² und	4	5,81	6,85	8,53
mehr		4.51 - 7.26	5.78 - 8.28	6.08 - 11.02

Garbsen: (2021)

Baualtersklas	Baualtersklasse		sse bis 1967		1968 bis	1995 bis
			1994	2020		
Wohnungsgr	öße	A	В	С		
Unter 45 m ²	1	7,57				
		7.04 - 8.06				
45 m² bis	2	6,45	6,81			
unter 65 m ²		5,03 - 7,70	5,69 - 7,96			
65 m² bis	3	6,01	6,70	8,12		
unter 85 m ²		4,88 - 7,50	5,85 - 7,86	5,95 - 10,00		
85 m² und	4	6,44	6,45	8,59		
mehr		5 78 - 7 50	5 47 - 7 54	7 13 - 10 47		

Gehrden: (2021)

Baualtersklas	sse	bis 1960	1961 bis	1995
			1994	bis 2020
Wohnungsgr	öße	A	В	C
Unter 45 m ²	1	5,58	5,93	8,27
		4,84 - 6,23	5,16 - 7,05	5,98 - 11,08
45 m² bis	2	5,90	6,11	7,82
unter 65 m ²		5,06 - 7,31	5,17 - 7,23	6,10 - 9,88
65 m² bis	3	5,78	5,96	7,87
unter 85 m ²		5,05 - 6,90	5,14 - 6,88	5,89 - 9,99
85 m ² und	4	5,55	6,01	8,29
mehr		4.25 - 7.00	4 94 - 7 44	5 85 - 10 78

Hannover, Stadt (2021)

_										
	Baualtersklas	sse	bis 1918	1919 bis	1949 bis	1961 bis	1968 bis	1978 bis	1995 bis	2010 bis
				1948	1960	1967	1977	1994	2009	2020
	Wohnungsgrö	öße	A	В	C	D	E	F	G	Н
	Unter 45 m ²	1		6,80	7,82	7,32	7,46	8,28	7,45	13,07
age				5,60 - 8,34	6.03 - 9.76	6.34 - 9.20	6.19 - 9.25	6.50 - 10.74	6.56 - 8.16	10,80 - 15,00
Wohnlage	45 m² bis	2	6,72	7,04	7,19	6,83	7,15	7,37	7,97	9,88
Μo	unter 65 m ²		4,73 - 9,01	5,44 - 8,50	5,76 - 9,33	5,98 - 8,19	5,94 - 9,00	6,43 - 8,59	6,70 - 9,50	9,40 - 10,30
	65 m² bis	3	7,17	7,03	7,02	7,09	6,65	7,36	7,74	10,47
normale	unter 85 m ²		5,67 - 9,20	5,71 - 8,50	5,64 - 8,78	5,80 - 9,10	5,52 - 8,19	6,50 - 8,33	6,68 - 9,50	9,49 - 12,42
noı	85 m² und	4	7,61	7,43	7,02	6,70	6,88	7,54	8,83	10,50
	mehr		5.68 - 9.71	5.89 - 9.80	5.58 - 9.13	5.99 - 7.90	5.66 - 8.01	6.30 - 9.06	6.75 - 10.38	9.28 - 12.45
	Unter 45 m ²	5	9,07	9,47	8,42	9,33	10,10	8,70		
9.			7,39 - 11,26	6,16 - 12,73	6,91 - 10,63	7,92 - 11,43	8,40 - 12,22	6,88 - 10,81		
Wohnlage	45 m² bis	6	7,83	7,88	7,56	8,18	8,18	8,28	9,00	11,37
ohı	unter 65 m ²		6,50 - 9,25	6,34 - 9,53	6,24 - 9,29	6,76 - 10,00	6,25 - 9,37	7,05 - 10,00	7,80 - 9,99	10,71 - 12,08
	65 m² bis	7	7,89	7,07	7,59	8,30	8,57	8,59	9,20	11,07
gute	unter 85 m ²		6,18 - 9,80	5,80 - 8,59	6,17 - 9,50	6,31 - 10,20	6,83 - 10,14	6,65 - 10,99	7,27 - 10,58	9,03 - 13,61
OI)	85 m² und	8	7,79	7,38	7,67	8,28	7,84	9,21	9,83	12,02
	mehr		5,93 - 10,09	5,81 - 9,50	5,95 - 9,76	6,83 - 10,00	6,69 - 8,92	6,87 - 10,55	7,77 - 12,79	10,16 - 14,19

Für die Stadt Hannover ist zusätzlich das Straßenverzeichnis für gute/normale Lagen zu beachten

Hemmingen: (2021)

Baualtersklas	Baualtersklasse		1961 bis	1995 bis
			1994	2020
Wohnungsgro	öße	A	В	C
Unter 45 m ²	1	5,90	6,23	9,10
		5.15 - 6.55	5.46 - 7.35	6.81 - 11.91
45 m² bis	45 m² bis 2		6,41	8,65
unter 65 m ²		5.37 - 7.63	5.47 - 7.53	6.93 - 10.71
65 m² bis	3	6,10	6,26	8,70
unter 85 m ²		5.36 - 7.22	5.44 - 7.18	6.72 - 10.82
85 m ² und	4	5,86	6,31	9,12
mehr		4.56 - 7.32	5.24 - 7.74	6.68 - 11.61

Isernhagen: (2021)

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis	1995 bis
			1994	2020
Wohnungsgr	öße	A	В	С
Unter 45 m ²	1	6,35	6,65	9,84
		5.61 - 7.00	5.88 - 7.77	7.55 - 12.66
45 m² bis	2	6,67	6,83	9,39
unter 65 m ²		5.83 - 8.08	5.89 - 7.95	7.67 - 11.45
65 m² bis	3	6,55	6,68	9,45
unter 85 m ²		5.82 - 7.67	5.86 - 7.60	7.47 - 11.57
85 m² und	4	6,32	6,73	9,87
mehr		5 02 - 7 77	5 66 - 8 16	7 42 - 12 36

Laatzen: (2021)

Baualterskla	sse	bis	1961 bis	1968 bis	1978 bis	1995 bis
		1960	1967	1977	1994	2020
Wohnungsgr	öße	Α	В	C	D	Е
bis unter 45	1	6,29	7,05	6,50		
m²		5.78 - 6.85	6.55 - 7.55	6.22 - 7.00		
45 m² bis	2	6,21	6,53	6,34	6,68	8,08
unter 65 m ²		5,82 - 6,80	5,97 - 7,17	5,96 - 6,90	6,36 - 7,46	6,88 - 9,67
65 m² bis	3	6,18	6,05	6,13	6,49	7,69
unter 85 m ²		5,80 - 6,70	5,78 - 6,51	5,66 - 6,78	6,33 - 6,69	7,14 - 8,72
85 m ² und	4	6,13	6,38	5,89	6,46	8,12
mehr		5,61 - 6,69	5,83 - 6,70	5,45 - 6,77	6,17 - 6,69	7,15 - 9,77

Langenhagen: (2021)

Baualtersklas	sse	bis 1960	1961 bis	1968 bis	1978 bis	1995 bis	2010 bis
			1967	1977	1994	2009	2020
Wohnungsgr	öße	A	В	С	D	Е	F
Unter 45 m ²	1	6,54	8,14	7,65			
		5.49 - 7.73	5.90 - 10.31	6.55 - 9.52			
45 m² bis	2	6,12	7,17	7,01	8,23	9,12	9,96
unter 65 m ²		5,40 - 7,05	5,60 - 9,04	5,86 - 8,25	7,01 - 9,96	8,35 - 10,18	8,35 - 11,52
65 m² bis	3	6,73	6,43	6,07	7,33	8,20	10,42
unter 85 m ²		5,60 - 8,00	5,36 - 7,77	5,49 - 7,01	6,40 - 8,40	7,02 - 9,49	9,00 - 11,57
85 m ² und	4	6,81	5,94	6,57	7,27	8,75	9,92
mehr		5.59 - 7.99	5.49 - 7.10	5.50 - 7.97	6.13 - 8.34	6.82 - 10.07	8.65 - 11.29

Lehrte: (2021)

Baualtersklasse	bis 1960	1961 bis	1995 bis
		1994	2020
Wohnungsgröße	A	В	C

Unter 45 m ²	1	6,50	8,27	
		5,78 - 7,81	6,38 - 9,98	
45 m² bis	2	6,27	5,88	7,59
unter 65 m ²		4,95 - 7,77	5,57 - 6,48	6,50 - 9,56
65 m² bis	3	5,51	6,04	7,38
unter 85 m ²		4,51 - 6,83	5,29 - 7,17	6,20 - 8,68
85 m ² und	4	5,11	6,38	7,40
mehr		4.41 - 5.93	5.51 - 7.23	6.26 - 9.18

Neustadt: (2021)

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis	1995 bis
			1994	2020
Wohnungsgro	öße	A	В	C
Unter 45 m ²	1	5,47	5,61	7,45
		4,73 - 6,12	4,83 - 6,72	5,16 - 10,27
45 m² bis	2	5,79	5,79	7,00
unter 65 m ²		4,95 - 7,20	4,85 - 6,91	5,28 - 9,07
65 m² bis	3	5,67	5,63	7,06
unter 85 m ²		4,94 - 6,79	4,82 - 6,55	5,08 - 9,18
85 m² und	4	5,44	5,69	7,48
mehr		4.14 - 6.89	4.62 - 7.12	5,03 - 9,97

Pattensen: (2021)

Baualtersklas	Baualtersklasse		1961 bis	1995 bis
			1994	2020
Wohnungsgr	Wohnungsgröße		В	С
Unter 45 m ²	1	5,89	5,83	8,27
		5.15 - 6.54	5.06 - 6.95	5.98 - 11.08
45 m² bis	2	6,21	6,01	7,82
unter 65 m ²		5.37 - 7.62	5.07 - 7.13	6.10 - 9.88
65 m² bis	3	6,09	5,86	7,87
unter 85 m ²		5.36 - 7.21	5.04 - 6.77	5.89 - 9.99
85 m ² und	4	5,86	5,91	8,29
mehr		4.56 - 7.31	4.84 - 7.34	5.85 - 10.78

Ronnenberg: (2021)

Baualtersklas	Baualtersklasse		1961 bis	1995 bis
			1994	2020
Wohnungsgro	Wohnungsgröße		В	С
Unter 45 m ²	1	5,67	6,19	9,27
		4,92 - 6,32	5,41 - 7,30	6,99 - 12,09
45 m² bis	2	5,99	6,37	8,82
unter 65 m ²		5.14 - 7.40	5,42 - 7,49	7.10 - 10.89
65 m² bis	3	5,87	6,21	8,88
unter 85 m ²		5,13 - 6,99	5,39 - 7,13	6,90 - 11,00
85 m ² und	4	5,64	6,27	9,30
mehr		4.33 - 7.09	5.20 - 7.70	6.85 - 11.79

Seelze: (2021)

Baualtersklasse		bis 1967	1968 bis	1995 bis
			1994	2020
Wohnungsgrö	öße	A	В	C
Unter 45 m ²	1	5,93	9,78	
		5.42 - 6.48	7.77 - 10.35	
45 m² bis	2	6,37	7,39	8,04
unter 65 m ²		5.33 - 7.86	5.55 - 9.98	7.65 - 8.24
65 m² bis	3	6,25	6,05	8,10
unter 85 m ²		5.30 - 7.56	5.50 - 7.03	6.60 - 10.00
85 m ² und	4	6,00	6,26	7,73
mehr		4.88 - 7.35	5 39 - 7 61	6 40 - 9 80

Sehnde: (2021)

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis	1995 bis
			1994	2020
Wohnungsgr	Wohnungsgröße		В	С
Unter 45 m ²	1	5,31	5,64	8,00
		4,57 - 5,96	4,87 - 6,76	5,71 - 10,81
45 m² bis	2	5,63	5,83	7,55
unter 65 m ²		4,79 - 7,04	4,88 - 6,94	5,83 - 9,61
65 m² bis	3	5,51	5,67	7,60
unter 85 m ²		4,78 - 6,63	4,85 - 6,59	5,62 - 9,72
85 m ² und	4	5,28	5,72	8,02
mehr		3,98 - 6,73	4,65 - 7,15	5,58 - 10,51

Springe: (2021)

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis	1995 bis
			1994	2020
Wohnungsgröße		A	В	C
Unter 45 m ²	1	5,57	5,50	7,24
		4.82 - 6.22	4.72 - 6.61	4.95 - 10.05
45 m² bis	2	5,89	5,68	6,79
unter 65 m ²		5.04 - 7.30	4.73 - 6.80	5.07 - 8.85
65 m² bis	3	5,77	5,52	6,84
unter 85 m ²		5.03 - 6.89	4.70 - 6.44	4.86 - 8.96
85 m ² und	4	5,54	5,57	7,26
mehr		4.24 - 6.99	4.51 - 7.01	4.82 - 9.75

Uetze: (2021)

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis	1995 bis
			1994	2020
Wohnungsgröße		A	В	C
Unter 45 m ²	1	5,74	5,33	7,83
		5.00 - 6.39	4.55 - 6.44	5.54 - 10.65
45 m² bis	2	6,06	5,51	7,38
unter 65 m ²		5.22 - 7.47	4.56 - 6.62	5.66 - 9.45
65 m² bis	3	5,94	5,35	7,44
unter 85 m ²		5.21 - 7.06	4.53 - 6.27	5.46 - 9.56
85 m ² und	4	5,71	5,40	7,86
mehr		4.41 - 7.16	4.33 - 6.83	5.41 - 10.35

Wedemark: (2021)

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis	1995 bis
			1994	2020
Wohnungsgr	öße	A	В	C
Unter 45 m ²	1	5,98	6,51	9,38
		5.23 - 6.63	5.73 - 7.62	7.09 - 12.19
45 m² bis	2	6,29	6,69	8,93
unter 65 m ²		5.45 - 7.71	5.74 - 7.81	7.21 - 10.99
65 m² bis	3	6,18	6,53	8,98
unter 85 m ²		5.44 - 7.30	5.71 - 7.45	7.00 - 11.10
85 m ² und	4	5,94	6,58	9,40
mehr		4.64 - 7.40	5.52 - 8.02	6.96 - 11.89

Wennigsen: (2021)

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis	1995 bis
			1994	2020
Wohnungsgr	Wohnungsgröße		В	C
Unter 45 m ²	1	5,73	6,01	7,91
		4.99 - 6.38	5.23 - 7.12	5.63 - 10.73
45 m² bis	2	6,05	6,19	7,46
unter 65 m ²		5.21 - 7.46	5.24 - 7.31	5.74 - 9.53
65 m² bis	3	5,93	6,03	7,52
unter 85 m ²		5.20 - 7.05	5.21 - 6.95	5.54 - 9.64
85 m ² und	4	5,70	6,08	7,94
mehr		4.40 - 7.15	5.02 - 7.52	5.49 - 10.43

Wunstorf: (2021)

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis	1995 bis
			1994	2020
Wohnungsgr	Wohnungsgröße		В	C
Unter 45 m ²	1	5,95	5,86	8,60
		5.21 - 6.60	5.08 - 6.97	6.31 - 11.41
45 m² bis	2	6,27	6,04	8,15
unter 65 m ²		5.43 - 7.68	5.10 - 7.16	6.43 - 10.21
65 m² bis	3	6,15	5,88	8,20
unter 85 m ²		5.42 - 7.27	5.07 - 6.80	6.22 - 10.32
85 m ² und	4	5,92	5,94	8,62
mehr		4.62 - 7.37	4.87 - 7.37	6.18 - 11.11